

TARJOUS 474984

Tarjouspyyntö

474984 Käyttöoikeussopimus/Rantatorin ravintolarakennus

Tarjouksen nimi

Dersa Puulaakin tarjous

Tarjouksen lähettäjä

Dersa Oy
2179335-3
Esa Mäkinen
Rusakonkuja 5, 41310 Leppävesi
0447385003
esatmakinen@gmail.com

Yhteyshenkilö

Esa Mäkinen, 044- 7385003

Sähköpostiosoite, jonne hankintapäätös lähetetään

esatmakinen@gmail.com

Voimassaoloaika

30.11.2023 saakka

Tarjouksen lähetystiedot

Lähetetty

23.9.2023 17:33:50 Tarjouspalvelusta

Vastaanottaja

Kangasniemen kunta tekniset palvelut

Tarjouksen tiedot

Syötetyt tiedot hankinnan kohteesta

Vuosivuokra, ilmoitetaan alv 0 % (50 %)

	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteiden laskentatapa
Vuosivuokra (alv 0%) Vuosivuokra on sidottu kuluttajahintaindeksiin minkä perusteella tehdään hintatarkistukset vuosittain tammikuussa Manuaalinen pisteytys, suhde suurimpaan Hankittava määrä 1 kpl Kohteen hintaa ei kysytä			
Ryhmän yleiset kriteerit			

	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteiden laskentatapa
Hinnoitteluliite (EUR)		8 500 EUR Hinnoitteluliite Rantatorin ravintolarakennus.xlsx	

Aikaisempi kokemus ravintolaliiketoiminnasta (25 %)

	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteiden laskentatapa
Tarjoajan aiempi ja nykyinen toiminta ja kokemus alalta, selvitys ladattava			
Kohteen hintaa ei kysytä			
Lataa tähän selvitys, max 25 pistettä Pisteytysperusteet: 1 v tai yli 9 p 3 v tai yli 13 p 5 v tai yli 25 p	25	CV esa mäkinen.docx	Manuaalinen

Muut hyväksyttävät kriteerit

	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteiden laskentatapa
Hyväksyttävät kriteerit			
Kohteen hintaa ei kysytä			
.			
Tarjoaja on perehtynyt tarjouspyyntöasiakirjoihin ja sitoutuu tuottamaan palvelun tarjouspyyntö-asiakirjojen vaatimusten mukaisena. Tarjouksen tulee täyttää tarjouspyyntöasiakirjoissa mainitut ehdot.		Kyllä	
Palvelun tuottajan odotetaan tekevän yhteistyötä rantatorilla toimivien yritysten ja tapahtumajärjestäjien kanssa		Kyllä	
Tuotettava palvelu sekä tarjousasiakirjat (myös liitteet) tulee olla suomen kielellä.		Kyllä	
Mikäli tarjoaja käyttää alihankkijoita, tulee ne nimetä ja palveluntuottaja vastaa alihankkijan työstä ja tuloksesta kuin omastaan.		Kyllä	

Liiketoiminta- tai palvelusuunnitelma (50 %)

	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteiden laskentatapa
<p>Lataa tähän suunnitelma, joka sisältää vähintään: (max 25 pistettä)</p> <ul style="list-style-type: none"> - liikeidean ja ravintolapalvelun sisällön kuvaus <p>Pisteytysperusteet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - suunnitelman vastaavuus tarjouspyynnössä esitettyihin hankintayksikön vaatimuksiin 13 pistettä - aukiolo: kesä-heinäkuussa 7 pv viikossa -- 2 pistettä - esitettyjen liikeidean ja ravintolapalvelun uutuusarvo ja soveltuvuus vuokrauksen kohteeseen 5 pistettä - esitetyn palvelumallin lisäarvo alueen palvelutarjontaan 5 pistettä <p>Kohteen hintaa ei kysytä</p>			
.	25	Kuvaus liiketoiminnasta vuokratarkjoukseen.docx	Manuaalinen

	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteiden laskentatapa
Kokonaishinta yhteensä		8500,00 EUR	Suhde pienimpään

	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteiden laskentatapa
Ryhmän yleiset kriteerit			
Vuokralainen sitoutuu omalla kustannuksellaan huolehtimaan kiinteistön talvikauden ylläpitolämmityksestä (estetään vesikalusteiden jäätyminen)		Kyllä	

Soveltuvuusvaatimukset

	Annettu tieto

	Annettu tieto
Tarjoajan on rekisteröidyttävä tai sitouduttava rekisteröitymään Tilaajavastuu.fi -palveluun tai vastaavaan sähköiseen palveluun, joka on tilaajalle maksuton ja sisältää vastaavan tasoiset palvelut, josta tilaaja voi halutessaan tarkastaa kelpoisuusvaatimusten täyttymisen työnantajavelvoitteiden osalta. Mikäli rekisteröityminen ei ole mahdollista, tarjoajan on sitouduttava toimittamaan tilaajalle maksutta 3 kk välein tilaajan pyytämiä selvityksiä koko sopimuskauden ajan. Rekisteröitymisvaatimus liittyy tilaajan harmaan talouden ehkäisemiseen. Valitse vastausvaihtoehto, johon sitoudutte:	Kyllä
Jos tilaaja sitoutuu vastaavaan palveluun kuin Tilaajavastuu.fi, annettava selvitys, mikä vastaava palvelu on kyseessä	
Tarjoaja ja hänen mahdolliset alihankkijansa on maksanut verot ja sosiaaliturvamaksut	Kyllä
Jos vastaus edelliseen kohtaan oli ei, annettava selvitys tilanteesta (esim. maksusuunnitelma)	
Tarjoaja ja hänen mahdolliset alihankkijansa on maksanut työntekijöiden eläkevakuutusmaksut	Kyllä
Jos vastaus edelliseen kohtaan oli ei, annettava selvitys tilanteesta (esim. maksusuunnitelma)	
Selvitys siitä, miten tarjoaja ja hänen mahdolliset alihankkijansa on järjestänyt lakisääteisen työntekijöiden työterveyshuollon.	Pihlajalinnassa työterveys
Selvitys työntekijöihin sovellettavasta työehtosopimuksesta.	Mara Tes
Tähän voi laittaa kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimuksiin liittyviä tarkentavia selvityksiä / liitteitä.	